

Projekt

z dnia 18 września 2020 r.

Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR XXVIII/ /2020
RADY MIEJSKIEJ W RZGOWIE**

z dnia 30 września 2020 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na nabycie niezabudowanych nieruchomości gruntowych -
działek nr 483/12, 483/13 i 485/21 obrębu Starowa Góra**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2020 r. poz. 713), art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 65, zm. z 2020 r. poz. 284, poz. 471, poz. 782) **uchwała się, co następuje:**

§ 1. Wyraża się zgodę na odpłatne nabycie na rzecz Gminy Rzgów niezabudowanych nieruchomości gruntowych położonych w obrębie Starowa Góra oznaczonych geodezyjnie jako działki nr 483/12 o pow. 0,0100 ha, 483/13 o pow. 0,0100 ha i 485/21 o pow. 0,0143 ha, dla których Sąd Rejonowy w Pabianicach, V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgi wieczyste nr LD1P/00026521/3, LD1P/00061129/2 i LD1P/00015876/6 z przeznaczeniem pod drogę publiczną.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Rzgowa.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu w sposób zwyczajowo przyjęty.

UZASADNIENIE

Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2020 r. poz. 713) do wyłącznej właściwości rady gminy należy podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy, przekraczających zakres zwykłego zarządu, dotyczących zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony.

Działki gruntu nr 483/12 o pow. 100 m², 483/13 o pow. 100 m² i 485/21 o pow. 143 m² położone w Starowej Górze zgodnie z księgami wieczystymi nr LD1P/00026521/3, LD1P/00061129/2 i LD1P/00015876/6 stanowią własność osób fizycznych.

Zgodnie z obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego części wsi Starowa Góra - południe zatwierdzonym uchwałą Rady Gminy Rzgów Nr XXVII/237/2004 z dnia 16 grudnia 2004 roku (Dz. Urz. Woj. Łódzkiego z 2005 roku, Nr 56, poz. 576) działki nr 483/12, 483/13 i 485/21 leżą w liniach rozgraniczających ulicy Gruntowej ozn. "03KDL" - 12 m.