

Projekt

z dnia 15 listopada 2021 r.

Zatwierdzony przez

UCHWAŁA NR XLII/ /2021 RADY MIEJSKIEJ W RZGOWIE

z dnia 24 listopada 2021 r.

w sprawie wyrażenia zgody na nabycie niezabudowanej nieruchomości gruntowej – działki nr 196/27 obrębu Romanów

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2021 r. poz. 1372 zm. poz. 1834), art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r. poz. 1899, zm. z 2021 r. poz. 815) **uchwała się, co następuje:**

§ 1. Wyraża się zgodę na odpłatne nabycie na rzecz Gminy Rzgów niezabudowanej nieruchomości gruntowej położonej w obrębie Romanów oznaczonej geodezyjnie jako działka nr 196/27 o pow. 0,2640 ha, dla której Sąd Rejonowy w Pabianicach, V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr LD1P/00042341/5.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Rzgowa.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu w sposób zwyczajowo przyjęty.

UZASADNIENIE

Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2021 r. poz. 1372) do wyłącznej właściwości rady gminy należy podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy, przekraczających zakres zwykłego zarządu, dotyczących zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony; do czasu określenia zasad wójt może dokonywać tych czynności wyłącznie za zgodą rady gminy.

Działka gruntu oznaczona numerem 196/27 o pow. 2640 m² położona w Romanowie zgodnie z księgą wieczystą nr LD1P/00042341/5 jest własnością osób fizycznych. Właściciele przedmiotowej nieruchomości, stanowiącej drogę wewnętrzną - ulicę Aroniową, złożyli wniosek o jej przejęcie na rzecz Gminy Rzgów. Cena sprzedaży ww. działki wyniesie 2 640,00 zł. tj. 1,00 zł/1m².