

Projekt

z dnia 22 grudnia 2021 r.

Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR XLIII/...../2021
RADY MIEJSKIEJ W RZGOWIE**

z dnia 22 grudnia 2021 r.

w sprawie wyrażenia zgody na nabycie niezabudowanej nieruchomości gruntowej – działki nr 587/19 obrębu Starowa Góra

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2021 r. poz. 1372, zm. z 2021 r. poz. 1834), art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r. poz. 1899) **uchwala się, co następuje:**

§ 1. Wyraża się zgodę na odpłatne nabycie na rzecz Gminy Rzgów niezabudowanej nieruchomości gruntowej położonej w obrębie Starowa Góra oznaczonej geodezyjnie jako działka nr 587/19 o pow. 0,1414 ha, dla której Sąd Rejonowy w Pabianicach, V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr LD1P/00058298/3.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Rzgowa.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu w sposób zwyczajowo przyjęty.

UZASADNIENIE

Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2021 r. poz. 1372) do wyłącznej właściwości rady gminy należy podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy, przekraczających zakres zwykłego zarządu, dotyczących zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony; do czasu określenia zasad wójt może dokonywać tych czynności wyłącznie za zgodą rady gminy.

Działka gruntu oznaczona numerem 587/19 o pow. 1414 m² położona w Starowej Górze zgodnie z księgą wieczystą nr LD1P/00058298/3 jest własnością osób fizycznych. Ośmiu z dziewięciu współwłaścicieli przedmiotowej nieruchomości, stanowiącej ulicę Irysovą, złożyli wniosek o jej przejęcie na rzecz Gminy Rzgów. Cena sprzedaży ww. działki wyniesie 1,00 zł/1m².