

Projekt

z dnia 21 lutego 2022 r.

Zatwierdzony przez

UCHWAŁA NR XLV/...../2022 RADY MIEJSKIEJ W RZGOWIE

z dnia 2 marca 2022 r.

w sprawie wyrażenia zgody na nabycie niezabudowanej nieruchomości gruntowej – działki nr 233 obrębu Kalinko

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2021 r. poz. 1372, zm. z 2021 r. poz. 1834), art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r. poz. 1899) **uchwała się, co następuje:**

§ 1. Wyraża się zgodę na odpłatne nabycie na rzecz Gminy Rzgów niezabudowanej nieruchomości gruntowej położonej w obrębie Kalinko oznaczonej geodezyjnie jako działka nr 233 o pow. 0,4849 ha, dla której Sąd Rejonowy w Pabianicach, V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr LD1P/00032826/6, z przeznaczeniem na cele ochrony przeciwpożarowej.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Rzgowa.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu w sposób zwyczajowo przyjęty.

UZASADNIENIE

Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2021 r. poz. 1372 ze zm.) do wyłącznej właściwości rady gminy należy podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy, przekraczających zakres zwykłego zarządu, dotyczących zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony; do czasu określenia zasad wójt może dokonywać tych czynności wyłącznie za zgodą rady gminy.

Działka gruntu oznaczona numerem 233 o pow. 4849 m² położona w Kalinku zgodnie z księgą wieczystą nr LD1P/00032826/6 jest własnością osoby fizycznej. Cena sprzedaży ww. działki wyniesie 250 000,00 zł. tj. 51,56 zł//1m². Nieruchomość jest nabywana na cele ochrony przeciwpożarowej - powiększenie terenu Ochotniczej Straży Pożarnej w Kalinku.