

Projekt

z dnia 13 września 2022 r.

Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR LI/...../2022
RADY MIEJSKIEJ W RZGOWIE**

z dnia 21 września 2022 r.

w sprawie wyrażenia zgody na nabycie niezabudowanej nieruchomości gruntowej – działki nr 625/3 obrębu Starowa Góra

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2022 r. poz. 559, zm. z 2022 r. poz. 1005, poz. 1079), art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r. poz. 1899) **uchwała się, co następuje:**

§ 1. Wyraża się zgodę na odpłatne nabycie na rzecz Gminy Rzgów niezabudowanej nieruchomości gruntowej położonej w obrębie Starowa Góra oznaczonej geodezyjnie jako działka nr 625/3 o pow. 0,0299 ha, dla której Sąd Rejonowy w Pabianicach, V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr LD1P/00053640/1, z przeznaczeniem pod drogę publiczną gminną.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Rzgowa.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu w sposób zwyczajowo przyjęty.

UZASADNIENIE

Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2022 r. poz. 559 ze zm.) do wyłącznej właściwości rady gminy należy podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy, przekraczających zakres zwykłego zarządu, dotyczących zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony; do czasu określenia zasad wójt może dokonywać tych czynności wyłącznie za zgodą rady gminy.

Działka gruntu oznaczona numerem 625/3 o pow. 299 m² położona w Starowej Górze jest własnością osób fizycznych zgodnie z księgą wieczystą nr LD1P/00053640/1. Zgodnie z obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego części wsi Starowa Góra - południe zatwierdzonym uchwałą Rady Gminy Rzgów Nr XXVII/237/2004 z dnia 16 grudnia 2004 roku (Dz. Urz. Woj. Łódzkiego z 2005 r. Nr 56, poz. 576) ww. działka leży w liniach rozgraniczających drogi publicznej gminnej - ulicy Jana Pawła II - oznaczonej na rysunku planu symbolem "02KDL" o docelowej szerokości 15 m.