

UCHWAŁA NR LV/ /2022 RADY MIEJSKIEJ W RZGOWIE

z dnia 28 grudnia 2022 r.

w sprawie wyrażenia zgody na nabycie niezabudowanej nieruchomości gruntowej – działki nr 330/13 obrębu Rzgów

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2022 r. poz. 559, zm. z 2022 r. poz. 583, poz. 1005, poz. 1079, poz. 1561), art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r. poz. 1899, zm. z 2021 r. poz. 815, zm. z 2022 r. poz. 1846, poz. 2185) **uchwała się, co następuje:**

§ 1. Wyraża się zgodę na odpłatne nabycie na rzecz Gminy Rzgów niezabudowanej nieruchomości gruntowej położonej w obrębie Rzgów oznaczonej geodezyjnie jako działka nr 330/13 o pow. 0,3143 ha, dla której Sąd Rejonowy w Pabianicach, V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr LD1P/00066639/5, z przeznaczeniem pod drogę publiczną gminną.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Rzgowa.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu w sposób zwyczajowo przyjęty.

Uzasadnienie

Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2022 r. poz. 559 ze zm.) do wyłącznej właściwości rady gminy należy podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy, przekraczających zakres zwykłego zarządu, dotyczących zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony; do czasu określenia zasad wójt może dokonywać tych czynności wyłącznie za zgodą rady gminy.

Działka gruntu oznaczona numerem 330/13 o pow. 3143 m² położona w Rzgowie jest własnością osób fizycznych zgodnie z księgą wieczystą nr LD1P/00066639/5. Zgodnie z obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego dla części miasta Rzgów rejon ciek Struga, ul. Tuszyńskiej, ul. Stadionowej, ul. Kusocińskiego zatwierdzonym uchwałą nr XLI/395/2021 Rady Miejskiej w Rzgowie z dnia 27 października 2021 r. (Dz. Urz. Woj. Łódzkiego z 2021 r. poz. 6307) działka nr 330/13 leży w jednostce planistycznej "7KDD" - teren drogi publicznej klasy dojazdowej o szerokości 10 m w liniach rozgraniczających.