

Projekt

z dnia 14 stycznia 2019 r.  
Zatwierdzony przez .....

**UCHWAŁA NR IV/ /2019  
RADY MIEJSKIEJ W RZGOWIE**

z dnia 30 stycznia 2019 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnych umów na dzierżawę nieruchomości  
stanowiących własność Gminy Rzgów**

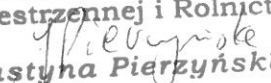
Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2018 r. poz. 994, zm. z 2018 r. poz. 1000, poz. 1349, poz. 1432, poz. 2500), art. 13 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2018 r. poz. 2204, zm. z 2017 r. poz. 1509, zm. z 2018 r. poz. 2348) uchwała się, co następuje:

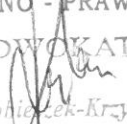
§ 1. Wyraża się zgodę na zawarcie kolejnych umów dzierżawy na części nieruchomości, stanowiących własność Gminy Rzgów na czas oznaczony do 3 lat, na rzecz dotychczasowych dzierżawców, zgodnie z załącznikiem do niniejszej uchwały.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Rzgowa.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

BU RMISTRZ RZGOWA  
  
Mateusz Kamiński

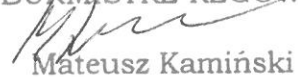
KIEROWNIK  
Referatu Gospodarki  
Przestrzennej i Rolnictwa  
  
Justyna Pierzyńska

SPRAWDZONO POD WZGLĘDEM  
FORMALNO - PRAWNYM  
ADWOKAT  
  
Agata Sobiech-Krzywicka

Części nieruchomości stanowiące własność Gminy Rzgów przeznaczone po raz kolejny do oddania w dzierżawę na czas oznaczony do 3 lat na rzecz dotychczasowych dzierżawców.

| Lp. | Położenie                 | Oznaczenie nieruchomości | Część powierzchni przeznaczona do oddania w dzierżawę | Przeznaczenie nieruchomości                 |
|-----|---------------------------|--------------------------|-------------------------------------------------------|---------------------------------------------|
| 1.  | Rzgów, ul. Tuszyńska<br>9 | część działki nr<br>476  | 44,42 m <sup>2</sup>                                  | pod posadowienie kiosku/pawilonu handlowego |
| 2.  | Rzgów, ul. Tuszyńska<br>9 | część działki nr<br>476  | 29,64 m <sup>2</sup>                                  | pod posadowienie kiosku/pawilonu handlowego |
| 3.  | Rzgów, ul. Tuszyńska<br>9 | część działki nr<br>476  | 22,09 m <sup>2</sup>                                  | pod posadowienie kiosku/pawilonu handlowego |
| 4.  | Rzgów, ul. Tuszyńska<br>9 | część działki nr<br>476  | 16,50 m <sup>2</sup>                                  | pod posadowienie kiosku/pawilonu handlowego |
| 5.  | Rzgów, ul. Tuszyńska<br>9 | część działki nr<br>476  | 1,89 m <sup>2</sup>                                   | pod posadowienie kiosku/pawilonu handlowego |

BURMISTRZ RZGOWA



Mateusz Kamiński

KIEROWNIK  
Referatu Gospodarki  
Przestrzennej i Rolnictwa



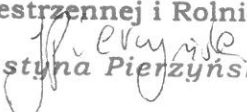
Justyna Pierzyńska

## Uzasadnienie

Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym do wyłącznej właściwości Rady Gminy należy podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych dotyczących zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony. Uchwała Rady jest również wymagana w przypadku, gdy po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat strony zawierają kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość.

Uchwała dotyczy wyrażenia zgody na zawarcie kolejnych umów dzierżawy na część działki nr 476 położonej w Rzgowie przy ulicy Tuszyńskiej 9. Przedmiotowe części nieruchomości są przedmiotem umów dzierżawy z przeznaczeniem na posadowienie kiosków/pawilonów handlowych. Kolejne umowy zostaną zawarte z tymi samymi podmiotami, na te samą część gruntu.

Wobec powyższego zasadne jest podjęcie niniejszej uchwały.

**KIEROWNIK**  
**Referatu Gospodarki**  
**Przestrzennej i Rolnictwa**  
  
*Justyna Pierzyńska*