

RM. 1510.1.2019

BURMISTRZ RZGOWA
PLAC 500-LECIA 22
95-030 R Z G Ó W
☎ 042-214-12-10
☎/fax 042-214-12-07

Rzgów, dnia 14 lutego 2019 r.

SG.1511.1.2019 RADA MIEJSKA w RZGOWIE

wpt.	14. 02. 2019
Ilość załączników	
Podpis	

Rada Miejska w Rzgowie
Plac 500 – lecia 22
95 – 030 Rzgów

Burmistrz Rzgowa przekazuje według właściwości, zgodnie z art. 231 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2018 r. poz. 2096 z późn. zm.) skargę na działalność Gminnego Zakładu Wodociągów i Kanalizacji w Rzgowie, złożoną przez Pana Stanisława Mesa, zam. Kalonka 40C, 92 – 701 Łódź.

Przekazanie nastąpiło z uwagi na fakt, iż tutejszy organ nie jest właściwy do rozpatrzenia skargi.

O przekazaniu skargi zgodnie z właściwością tutejszy organ zawiadomi Pana Stanisława Mesa.

BURMISTRZ RZGOWA

Mateusz Kamiński

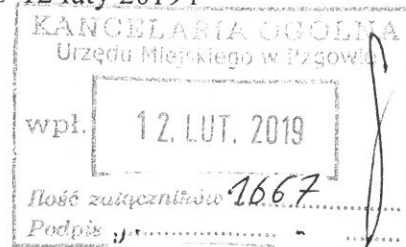
W załączeniu:

1) skarga złożona przez Pana Stanisława Mesa z dnia 12 lutego 2019 r. wraz z załącznikami (data wpływu do tutejszego Urzędu 12 lutego 2019 r.).

Otrzymują:

- 1) Adresat;
- 2) aa.

Łódź 12 luty 2019 r



e-mail-

Do Burmistrza Urzędu Miejskiego w Rzgowie

Skarga na działalność GZWiK w Rzgowie

Po raz pierwszy wystąpiłem z wnioskiem do Gminnego Zakładu Wodociągów i Kanalizacji w Rzgowie o wydanie mi promesy na przyłączenie do sieci kanalizacyjnej dla działki 57/1. We wniosku zazaczyłem, że na przedmiotowej działce będzie budowane siedem domów w zabudowie szeregowej. Otrzymałem promesę przyłączeniową. Na tej podstawie zostały wydane Warunki Zabudowy. Warunki zabudowy określiły, że kanalizacja sanitarna poprzez projektowane przyłącze do kanalizacji zbiorczej.

Warunki Techniczne Przyłącza Wodociągowego- dostaw wody i przyłącza kanalizacyjnego do kanalizacji podciśnieniowej odbioru ścieków zostały wydane dnia 30 grudnia 2016 roku- decyzją nr GZWiK/WT/112/2016 roku dla działki 57/1. We wniosku zazaczyłem, że inwestycja będzie dotyczyła 7 domów w zabudowie szeregowej.

Na etapie projektowania budynków po mino wydanych warunków dla działki 57/1 zostały zaprojektowane szamba bezodpływowe, ze względu na odmowną decyzję przyłączenia do sieci kanalizacyjnej 7 budynków. Na tym etapie twierdzono, że inwestycja polegająca na budowie 7 domów nie musi mieć miejsca. Uważam, że gdybym nie planował budowy 7 domów nie prosiłbym o je przyłączenie do sieci kanalizacyjnej.

Pomimo odmownej decyzji nasze działania skupiały się na dalszych rozmowach z GZWiK w celu analizy możliwości podłączenia nowych budynków

Podczas spotkania w Urzędzie Gminy, na którym była Pani Dyrektor Gminnego Zakładu Wodociągów i Kanalizacji w Rzgowie, zaproponowano abym skontaktowałem się z firmą, która wykonała projekt na budowę kanalizacji w Gminie Rzgów- z firmą Techunion, w celu wykonania przez tą firmę, analizy możliwości podłączenia nowych budynków i opracowania projektu. W związku z tym Firma ta zwróciła się mailowo z prośbą o sprawdzenie wartości podciśnienia do GZWiK w Rzgowie i otrzymała odpowiedź odmowną. Wydział Kanalizacji w Rzgowie uzasadnił to twierdząc, że nie ma narzędzi do dokonania takiego pomiaru.

Firma ta wyceniła opracowanie projektu budowlanego na przyłączenie na 21 000 zł.

W związku z tym, że nie dokonano pomiaru analizy wydajności sieci kanalizacyjnej przez GZWiK nie było podstaw i możliwości do podejmowania działań opracowania analizy i opracowania projektu.

Otrzymałem pozwolenie na budowę i wybudowałem domy oraz podzieliłem działkę 57/1 na sześć działek z czego działka nr 57/4, 57/5 i 57/6 zostały wyodrębnione z działki 57/1. Ponownie zwróciłem się do Gminnego Zakładu Wodociągów i Kanalizacji w Rzgowie z wnioskiem o przyłączenie działki 57/4, 57/5 i 57/6 i odpowiedziano mi, że działki te nie mogą zostać przyłączone ze względu na brak bezpośredniego dostępu do sieci kanalizacyjnej (pismo nr GZWiK/158/2018). Odległość frontów budynków do granicy działki w której zlokalizowana jest rura kanalizacyjna wynosi 40 m i biegnie przez działki 57/3 i 57/2, których jestem właścicielem, a które zostały także wyodrębnione z działki 57/1.

Następnie odwołałem się od decyzji z dnia 9 października nr GZWiK/158/2018, w której odmówiono mi przyłączenia do sieci kanalizacyjnej działek 57/4, 57/5 i 57/6. Odwołanie złożyłem w dniu 27 listopada 2018 roku. W odwołaniu zazaczyłem, że brak dostępu do sieci kanalizacyjnej w mojej ocenie jest niezgodny z prawdą. Byłem właścicielem działki 57/1, która została podzielona na wyżej wymienione działki oraz działki 57/2 i 57/3 których nadal jestem właścicielem, a przez działkę 57/2 przebiega kanalizacja gminna. Oświadczyłem także, że wyrażam zgodę na przeprowadzenie rur kanalizacyjnych oraz studzienek na moim gruncie. W dniu 11 stycznia ponownie otrzymałem odpowiedź odmowną z tym samym uzasadnieniem (pismo nr GZWiK/8/2019).

Pomimo upływu dwumiesięcznego terminu od dnia złożenia wniosku, organ nie wydał żadnych decyzji o warunkach przyłączenia. Otrzymałem jedynie pismo odmawiające przyłączenia z uzasadnieniem, że przedmiotowe działki, o które ubiegałem się o przyłączenie nie posiadają bezpośredniego dostępu do sieci kanalizacyjnej.

Opinia ta w mojej ocenie jest dla mnie krzywdząca i niezgodna z prawdą.

Bardzo proszę o ponowne rozpatrzenie braku możliwości przyłączenia do sieci kanalizacyjnej działek 57/4, 57/5 i 57/6 i spełnienia obowiązku określonego w art. 5 ust. 1 pkt 2 ustawy 13 września 1996 r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach.

Bardzo proszę o pozytywne rozpatrzenie mojej prośby.

Z powrotem inwestor