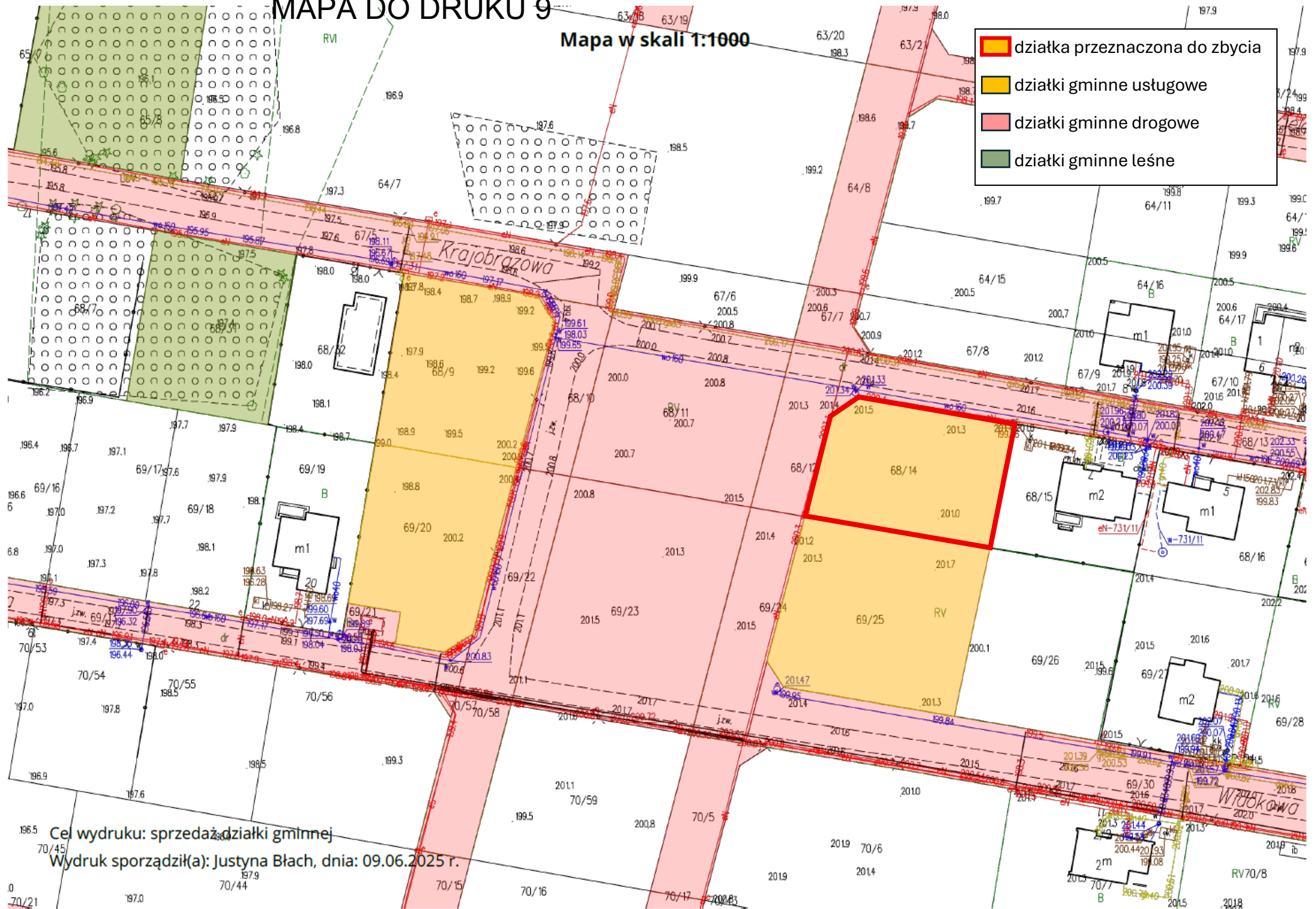


MAPA DO DRUKU 9

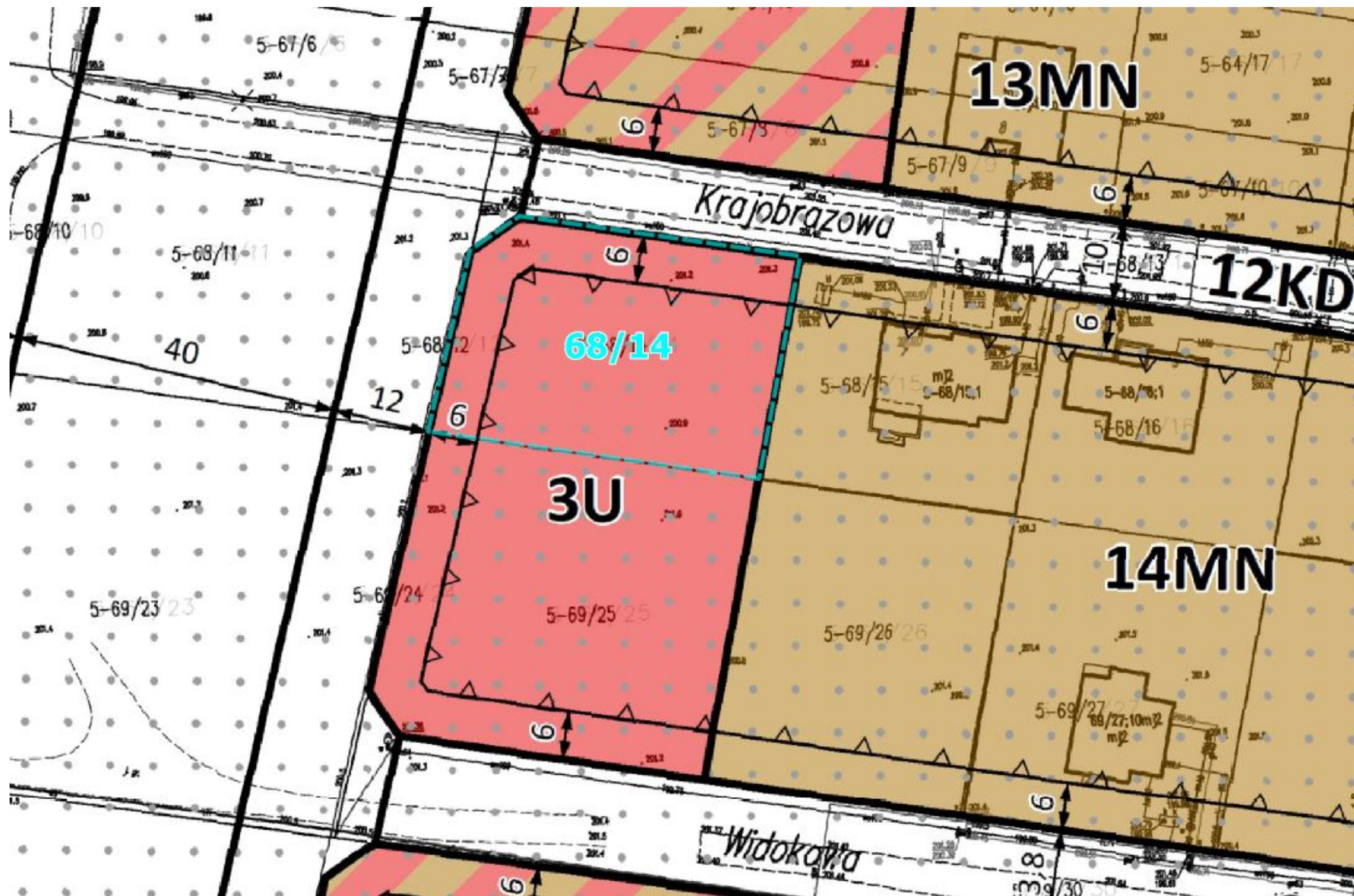
Mapa w skali 1:1000

- działka przeznaczona do zbycia
- działki gminne usługowe
- działki gminne drogowe
- działki gminne leśne



Cel wydruku: sprzedaż działki gminnej

Wydruk sporządził(a): Justyna Błach, dnia: 09.06.2025 r.



§ 20. Dla terenów oznaczonych na rysunku planu symbolami **1U, 2U, 3U** ustala się:

- 1) przeznaczenie podstawowe – usługi;
- 2) dopuszczenie lokalizowania budynków gospodarczych i garażowych jako wbudowanych lub wolno stojących;
- 3) parametry i wskaźniki kształtowania zabudowy:
 - a) maksymalny wskaźnik powierzchni zabudowy: 50% powierzchni działki budowlanej,
 - b) udział powierzchni biologicznie czynnej: minimum 35% powierzchni działki budowlanej,
 - c) wskaźnik maksymalnej intensywności zabudowy: 1,0 dla działki budowlanej,
 - d) wskaźnik minimalnej intensywności zabudowy: 0,05 dla działki budowlanej,
 - e) wysokość budynków:
 - dla budynków usługowych do 10,0 m,
 - dla budynków gospodarczych i garażowych do 7,0 m;
 - f) ukształtowanie połaci dachowych:
 - budynków usługowych: dachy płaskie, jednospadowe lub dachy wielospadowe o kącie nachylenia połaci do 45°,
 - budynków gospodarczych i garażowych: dachy płaskie, jednospadowe lub wielospadowe o kącie nachylenia do 40°;
- 4) w zakresie szczegółowych zasad i warunków scalania i podziału nieruchomości:
 - a) powierzchnię działki nie mniejszą niż 1000 m²,
 - b) szerokość frontu działki nie mniejszą niż 20,0 m;
- 5) powierzchnię nowo wydzielonych działek budowlanych nie mniejszą niż 1000 m²;

Województwo : łódzkie
Powiat : łódzki-wschodni
Jednostka ewidencyjna : RZGÓW - obszar wiejski
Nazwa obrębu : GRODZISKO
Numer obrębu : 0005

INFORMACJA O DZIAŁCE

z dnia: 09-06-2025

Jednostka rejestrowa : G.225

Grupa rejestrowa : 4

Lp	Podmiot ewidencyjny	Charakter własności/władania	Udział
1	GMINA RZGÓW PLAC 500 LECIA 22; 95-030 RZGÓW	Własność	1/1
2	URZĄD GMINY W RZGÓWIE PLAC 500 LECIA 22; 95-030 RZGÓW	Gospodarowanie zasobem nieruchomości Skarbu Państwa oraz gminnymi, powiatowymi i wojewódzkimi	1/1

Nr działki	Położenie działki	Klasa użytki		Pow. działki[ha]	Dokumenty
68/14 Id działki : 100610_5.0005.68/14	KRAJOBRAZOWA 95-030 KONSTANTYNA	Oznaczenie RV	Pow. 0,1119	0,1119	KW LD1P/00021556/2