

**UCHWAŁA NR XXXVI/ /2026
RADY MIEJSKIEJ W RZGOWIE**

z dnia 26 sierpnia 2026 r.

w sprawie wyrażenia zgody na nabycie niezabudowanej nieruchomości gruntowej – działki nr 170/12 w obrębie Czyżeminek

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2026 r. poz. 662, poz. 912), art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2026 r. poz. 399, poz. 912) **uchwala się, co następuje:**

§ 1. Wyraża się zgodę na odpłatne nabycie na rzecz Gminy Rzgów niezabudowanej nieruchomości gruntowej położonej w obrębie Czyżeminek, oznaczonej geodezyjnie jako działka nr 170/12 o pow. 0,0415 ha, z przeznaczeniem pod drogę publiczną.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Rzgowa.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu w sposób zwyczajowo przyjęty.

Uzasadnienie

Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2026 r. poz. 662 ze zm.) do wyłącznej właściwości rady gminy należy podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy, przekraczających zakres zwykłego zarządu, dotyczących zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony; do czasu określenia zasad wójt może dokonywać tych czynności wyłącznie za zgodą rady gminy.

Działka gruntu oznaczona numerem 170/12 o pow. 415 m² położona w Czyżeminku jest własnością osoby fizycznej. Zgodnie z obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego dla części wsi Czyżeminek, rejon ul. Dojazdowej (Dz. Urz. Woj. Łódzkiego z 2020 r. poz. 2198) działka nr 170/12 leży w jednostce planistycznej "5KDD" z przeznaczeniem: tereny drogi publicznej klasy dojazdowej (ulica Zagajnikowa).